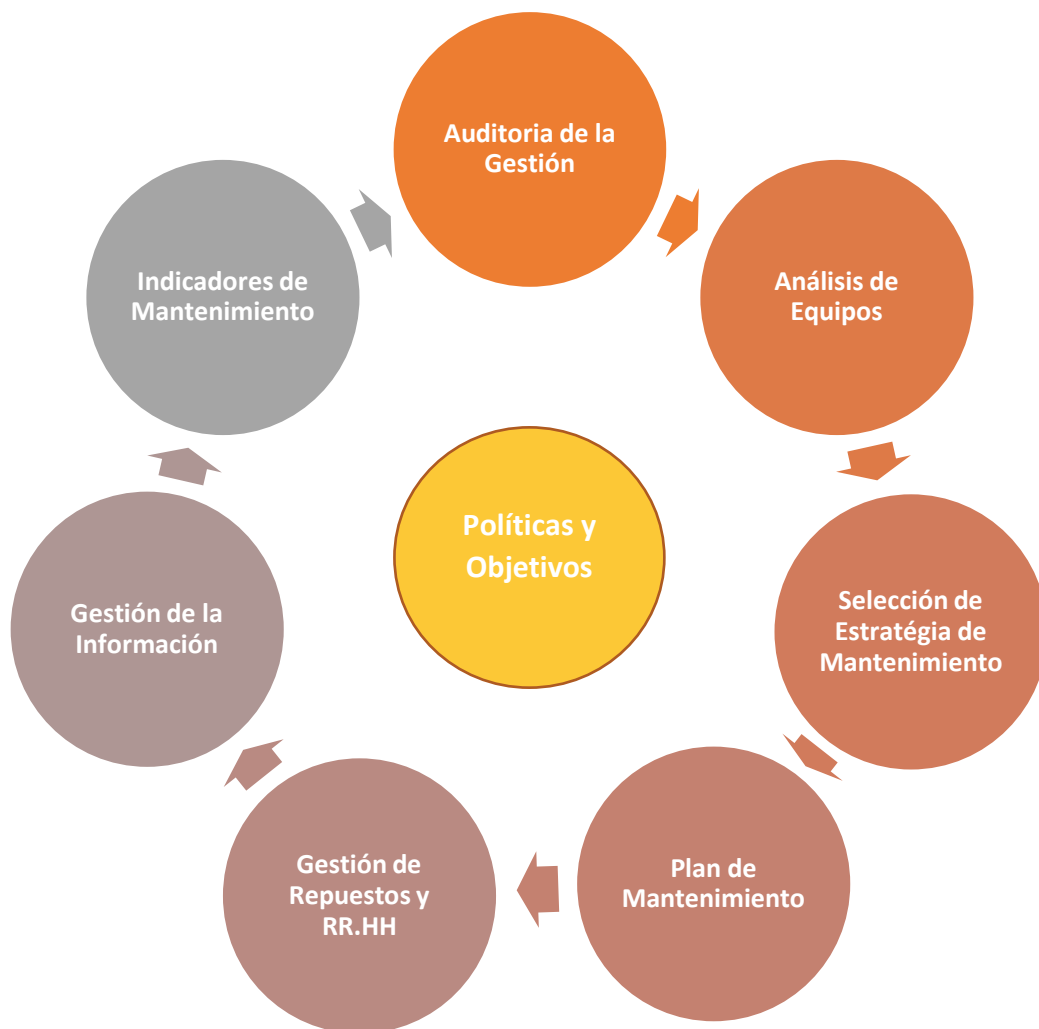


IMPLEMENTACIÓN DE LA GESTIÓN DEL MANTENIMIENTO

Importación del Mantenimiento

El objetivo principal del Mantenimiento es conservar todos los activos que componen el proceso productivo, en las mejores condiciones de funcionamiento, con un muy buen nivel de confiabilidad, calidad y al menor costo posible, para contribuir con la sostenibilidad de la empresa.

En consecuencia, es fundamental gestionar de manera eficiente el mantenimiento, y para ello es importante considerar la implementación de los siguientes puntos.



Objetivos del Mantenimiento

Los objetivos de mantenimiento deben alinearse con los de la empresa y estos deben ser específicos y estar presentes en las acciones que realice el área:

- Máxima producción
- Mínimo costo
- Calidad requerida
- Conservación de la energía
- Conservación del medio ambiente

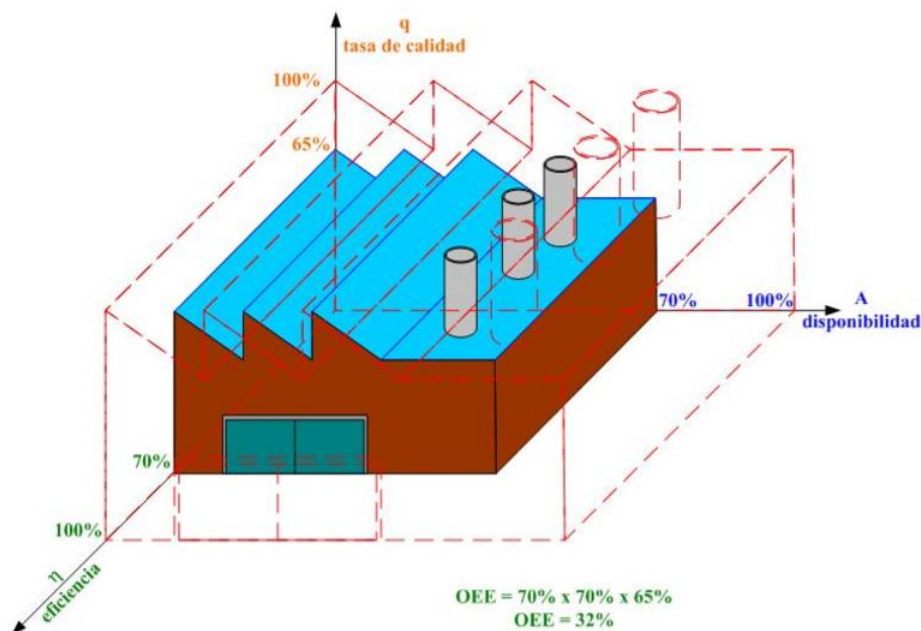
Variables del Mantenimiento

Para que usted pueda interpretar la forma en la que actúa el mantenimiento, se hace necesario que veamos y analicemos distintas variables de significación que repercuten en el desempeño de los sistemas.

- Fiabilidad
- Disponibilidad
- Mantenibilidad
- Calidad
- Seguridad
- Costo
- Entrega / Plazo



El Poder del OEE (Eficiencia Global de Equipos)



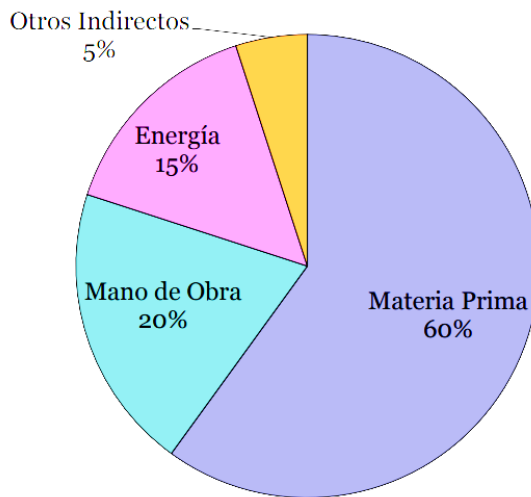
EFICIENCIA ENERGÉTICA

¿Qué entendemos por energía en una planta industrial?

Son los recursos que utilizamos para poder transformar la materia prima en un producto terminado

- Electricidad
- Vapor
- Aire
- Agua

Composición del Costo de Producción



Gestión vs. Ahorro

- Debemos hacer una diferencia, primero si hablamos de la energía en sí o del costo de la energía
- Podemos gastar menos solamente haciendo un cambio de producto o tecnología, pero no necesariamente ahorramos energía
- La Gestión energética, que es el del manejo de los recursos de una manera eficiente y adecuada, permite gastar menos a la vez que se optimiza el uso de la energía

Planes de Acción:

Iniciativa	Impacto	Inversión
Actividad que se recomienda realizar	En energía y en costo	En soles
Cambio de Luces perimetrales a LEDS	3,000 Kwh mensuales S/. 1,400 mes	S/. 25,000
Instalación de sensores de luz para apagar luces perimetrales	600 kwh mensuales S/. 280 mes	S/. 1,000
Cambio de motor de enrolladora por uno de alta eficiencia	7,000 Kwh mensuales S/. 3290 mes Si se producen 100,000 Tons S/. 3.29 / 100 Tons	S/. 150,000